



主要技术经济指标		
项目	单位	数值
规划用地面积	ha	10.7139
总建筑面积	m ²	467109.78
地上总建筑面积	m ²	402226.63
其中住宅建筑面积	m ²	381922.67
商业建筑面积	m ²	19374.78
配套用房建筑面积	m ²	929.18
地下总建筑面积	m ²	64883.15
其中地下车库建筑面积	m ²	38615.53
住宅地下室建筑面积	m ²	26267.62
建筑占地面积	m ²	21743.43
容积率		3.75
建筑密度	%	20.29
最高建筑高度	m	98.13
绿地率	%	34.89
机动车停车位	辆	977
其中地上停车位	辆	
地下停车位	辆	977

建筑一览表				
编号	地上建筑面积 (平方米)	地下建筑面积 (平方米)	总建筑面积 (平方米)	层数/地下室
1#	1598.31	1511.10	27189.11	28层/2层地下室
2#	1250.90	1511.10	26062.80	27层/2层地下室
3#	1251.06	1511.10	26081.84	27层/2层地下室
4#	1597.35	1511.10	27200.51	28层/2层地下室
5#	920.49	1744.50	26383.44	28层/2层地下室
6#	920.49	1750.56	24162.21	27层/2层地下室
7#	920.49	1745.68	26404.45	28层/2层地下室
8#	460.84	868.70	12097.84	12层/2层地下室
9#	460.84	868.70	12097.84	12层/2层地下室
10#	920.49	1744.50	26383.44	28层/2层地下室
11#	833.48	1590.00	22216.28	23层/2层地下室
12#	920.49	1745.68	26404.45	28层/2层地下室
13#	1425.75	1513.82	24513.84	26层/2层地下室
14#	1422.79	1489.22	21677.07	23层/2层地下室
15#	1849.44	1752.35	28264.16	30层/2层地下室
16#	1719.25	2121.28	16685.89	18层/2层地下室
17#	479.65	387.43	4290.92	4层/2层地下室
18#	377.41	386.55	4090.26	4层/2层地下室
19#	507.89	490.25	13087.74	13层/2层地下室
20#	1455.20	6013.16	6013.16	4层
裙楼	450.82	929.18	929.18	2层
地下室		38615.53	38615.53	10层
合计	21743.43	64883.15	402226.63	467109.78