



主要技术经济指标		
项目	单位	数值
规划用地面积	ha	11.2214
总建筑面积	m <sup>2</sup>	492793.19
地上总建筑面积	m <sup>2</sup>	413058.76
其中住宅建筑面积	m <sup>2</sup>	386933.36
商业建筑面积	m <sup>2</sup>	22843.52
配套用房建筑面积	m <sup>2</sup>	3281.88
地下总建筑面积	m <sup>2</sup>	79734.43
其中地下车库建筑面积	m <sup>2</sup>	52703.65
住宅地下室建筑面积	m <sup>2</sup>	27030.78
建筑占地面积	m <sup>2</sup>	21085.24
容积率		3.68
建筑密度	%	18.79
最高建筑高度	m	95.7
绿地率	%	35.47
机动车停车位	辆	1388
其中地上停车位	辆	
地下停车位	辆	1388

楼号一览表				
楼号	地上建筑面积 (m <sup>2</sup> )	地下建筑面积 (m <sup>2</sup> )	总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	备注
A-1#	941.80	189.84	2969.98	33F
A-2#	803.49	158.29	2089.48	24F
A-3#	489.30	93.66	1569.56	33F
A-4#	444.24	89.82	1377.61	33F
A-5#	770.23	150.56	1783.31	24F
A-6#	447.00	89.40	1375.48	28F
A-7#	941.80	189.84	2969.98	33F
A-8#	770.23	150.56	1783.31	2101/24F
A-9#	491.87	98.44	1528.67	33F
A-10#	733.34	157.35	2450.34	2601/33F
A区综合服务中心	3658.69	1007.96	1007.96	3F
A区综合服务中心	563.67	164.94	164.94	3F
B-1#	489.30	93.79	1525.90	33F
B-2#	803.49	155.22	2089.41	24F
B-3#	941.80	189.84	2966.42	33F
B-4#	486.38	92.84	1354.54	28F
B-5#	770.23	150.56	1783.31	174.45
B-6#	770.23	150.24	2454.75	2459.99
B-7#	491.87	92.77	1528.67	33F
B-8#	770.23	150.70	2128.77	2289.47
B-9#	494.99	103.61	1503.79	1635.48
B-10#	896.81	183.52	2465.71	3363.23
B区综合服务中心	3934.36	1183.56	1183.56	3F
B区综合服务中心	563.67	164.94	164.94	3F
总计	52703.65	52703.65	10	
合计	21085.24	79734.43	41058.76	410793.39

1:500