

陕西省西咸新区沣西新城管理委员会文件

西咸沣西审准〔2022〕70号

陕西省西咸新区沣西新城管理委员会 关于马王片区配套路网—西三路项目 初步设计及投资概算的批复

陕西省西咸新区沣西新城管理委员会：

你单位报来的《关于办理沣西新城马王片区配套路网—西三路项目初步设计及投资概算的函》及相关材料收悉根据专家评审会评审意见，经研究，原则予以通过。现将该项目初步设计与投资概算主要内容批复如下：

一、项目名称

沣西新城马王片区配套路网—西三路项目

二、项目编码

2205-611205-04-01-931796

三、建设单位

陕西省西咸新区沣西新城管理委员会

四、建设地址

项目拟建地点位于沣西新城马王片区，具体位置在创智路以南、纵一路以西、108国道以北、新河河堤路以东。

五、建设内容及规模

拟建道路呈南北走向，南起108国道，北至创智路，全长约1924.39m（因拆迁原因本次批复内容为横二路至108国道段，该段长度1116.052米），道路红线宽度30m，道路等级为城市次干路，该段道路建设内容包括路基工程、路面工程、道路照明、交通设施以及道路绿化，并配套市政给水、再生水、污水、雨水管道等。

六、设计方案

（一）道路工程

本次设计道路为新建工程，道路等级为次干路，设计速度40km/h，主线双向4车道。道路起点接横二路、西三路交叉口，与在建横三路、规划横四路、规划横五路平交，终点接国道108。设计全长1116.052米，规划红线宽度为30米。道路纵断面以区域内现状地坪标高为设计依据，满足通道净空，为纵断面进行控制标高，本次设计道路纵断面最大纵坡1.5%，最小纵坡0.3%，最小坡长35.16m，高程系采用1985国家高程基准。

（二）交通工程

道路标线涂料采用热熔反光路用涂料涂划，设计的标志有非机动车行驶标志、指路标志，施工时应严格按照《道路交通标志和标线》（GB5768-2009）的要求所规定的形状、图案、尺寸、颜色、字体制作标志牌。标志板采用铝合金板，板面贴 IV 类反光膜，标志板支撑方式为单柱式、附着式和悬臂式，单柱式标志板厚度为 2mm，悬臂式标志板厚度为 3mm，标志架均采用热镀锌工艺处理，焊接质量应符合《钢结构工程施工质量验收规范》。

交通信号灯机柜电源采用 $\sim 380/220V$ ，TN-S 制，横三路-西三路信号灯电源引自西三路新建路灯箱变，供电距离约 390 米。横四路-西三路信号灯电源引自西三路路新建路灯箱变，供电距离约 50 米。横五路-西三路信号灯电源引自西三路新建路灯箱变，供电距离约 270 米。

（三）给水工程

给水管道为片区内供水干管，采用单排布设，西三路设计给水管道管径 DN315mm，长度 1071.89m。管道布设于道路中心线以西 5.5m 的车行道内，设计给水管道工作压力为 1.0MPa，管道采用聚乙烯 PE100 管，热熔连接。水主管道、预埋给水管均采用开槽施工，道基础及回填采用素土并增设 3:7 灰土垫层。设计给水管道 DN200~DN315mm 管道阀门采用蜗轮传动法兰式蝶阀，双向受压，压力等级为 PN1.25MPa。

（四）中水工程

中水管道布设于道路中心线以西 8.25m 的车行道内，工作压力为 1.0MPa，管道采用聚乙烯 PE100 管。热熔连接。中水主管道、预埋中水管均采用采用开槽施工，设计中水管道 DN315mm 管道阀门采用蜗轮传动法兰式蝶阀，双向受压，压力等级为 PN1.25MPa，管道上阀门井井室尺寸采用 1300mm × 1300mm 地面操作钢筋混凝土矩形立式蝶阀井。

（五）雨污水工程

设计雨水管道位于道路中心线以西 11.4m，横三路北侧由北向南敷设，管径 d600mm，横三路南侧由南向北敷设，管径 d500~d800mm，终点接入横三路设计雨水管道。设计污水管道位于道路中心线以东 9.8m，由北向南敷设，管径 d500~d600mm，终点接入 108 国道设计污水管道。

（六）海绵城市

低影响开发雨水系统通过对雨水的渗透、储存、调节、转输与截污净化等功能，有效控制径流总量、径流峰值和径流污染。绿化带建设生态滤沟（不可下渗），机动车道雨水进入生态滤沟后经过滤、沉淀、渗透、生物处理等净化措施后，多余雨水经溢流井排至市政雨水管网。城市雨水管渠系统即传统排水系统，与低影响开发系统共同组织径流雨水的收集、转输与排放。由于本项目两侧分隔带宽度为 2.5 米，生态滤沟主要布置在绿化带中间，生态滤沟内在纵坡下游每隔一段距离设置挡流堰及溢流雨水口用于应对超标雨水。滤沟内部组成包括 30cm 回填土+50cm 砾石、

中粗砂层，碎石粒径范围 3~5cm。砾石层内设置盲管，盲管采用管径 DN150 软式透水管，遇树木或构筑物处可适当弯曲，就近接入溢流雨水口，西三路总长度 2106 米。路基按要求实施防渗处理。

(七) 电缆沟工程

电力、通信管沟分别布设在道路设计中线东西双侧 13.2m 和 14m 处。电力、通信主沟过街可采用 2×3φ150/14 纤维水泥过街管及 2×4φ110PVC 管，电力、通信管，电力预埋过街可采用 2×3φ150/14 纤维水泥过街管及 2×4φ110PVC 管。

(八) 照明工程

在西三路与横四路平交口新建一处地上式路灯专用箱变，容量为 160kVA，供电距离 600 米左右，负责此路段路灯供配电及控制，以及此路段平交口信号灯供配电。箱变供电电压等级 10kV，用电电压等级 0.4kV。变电站为一体式结构、防水防尘，外壳防护等级为 IP33D，内部隔室间的保护等级不应低于 IP2XC。10KV 供电电源由就近变电所采用环网供电引入路灯室外箱式变电站，再由变电站引至各路灯，高压电缆部分由供电部门负责设计实施。

(九) 景观工程

绿化设计内容主要为侧分带绿化设计。西三路侧分带绿化设计为：上层乔木为国槐，株距 7m，分支点高于 3m；乔木下搭配海桐篱，修剪高度为 0.4~0.5m。西三路绿地率为 23.4%。

七、项目总投资

项目投资总额为 7286.07 万元，资金来源财政资金。

八、建设工期

项目建设工期为 24 个月。

接文后，请据此批复严格按照基本建设程序和项目法人责任制、招标投标制、建设监理制、合同管理制以及工程质量监督、工程验收等建设管理制度的要求，做好工程建设的组织实施工作。

附件：总概算表

陕西省西咸新区沣西新城管理委员会

2022 年 12 月 14 日



综合概算表

序号	工程和费用名称	概 算 价 值 (万元)				技术经济指标			备注
		建筑工 程费	设备 购置 费	其他 费用	合计	单 位	数 量	单 方 造 价	
一	工程费用	6227.06			6227.06	m ²	33481.2	•	
1	道路工程	2610.78			2610.78	m ²	33481.2		
2	交通工程	268.44			268.44	m ²	33481.2		
3	给水工程	129.11			129.11	m ²	33481.2		
4	中水工程	141.34			141.34	m ²	33481.2		
5	雨污水工程	835.57			835.57	m ²	33481.2		
6	海绵城市	442.56			442.56	m ²	33481.2		
7	线缆沟工程	1561.11			1561.11	m ²	33481.2		
8	照明工程	151.78			151.78	m ²	33481.2		
9	绿化工程	86.37			86.37	m ²	33481.2		
二	其他费用			646.59	646.59	m ²	33481.2		
1	建设单位管理费			94.72	94.72	m ²	33481.2		财建【2016】 504号
2	工程监理费			145.42	145.42	m ²	33481.2		发改价格 【2007】670 号
3	项目前期费			18.90	18.90	m ²	33481.2		计价格 【1999】 1283号
4	工程勘察费			49.82	49.82	m ²	33481.2		计价格 【2002】10 号
5	工程设计费			179.06	179.06	m ²	33481.2		计价格 【2002】10 号
6	施工图审查费			12.59	12.59	m ²	33481.2		建标 [2011]1号
7	技术经济评估审			6.23	6.23	m ²	33481.2		陕发改投资

	查费								[2012]241号
8	社会稳定风险评估			6.23	6.23	m ²	33481.2		陕发改投资[2012]1749号
9	劳动安全卫生评审费			6.23	6.23	m ²	33481.2		建标[2011]1号
10	场地准备与临时设施费			31.14	31.14	m ²	33481.2		建标[2011]1号
11	工程造价咨询服务费			46.86	46.86	m ²	33481.2		陕价行发[2014]88号
12	招投标代理服务费			23	23	m ²	33481.2		发改价格[2011]534号
13	工程保险费			18.68	18.68	m ²	33481.2		建标[2011]1号
14	环境影响咨询费			7.71	7.71	m ²	33481.2		计价格[2002]125号
三	基本预备费				412.42	m ²	33481.2		
四	工程静态总投资				7286.07	m ²	33481.2		

抄送：陕西省西咸新区沣西新城发展和经济运行部

陕西省西咸新区沣西新城管理委员会

2022年12月14日印发