

陕西省西咸新区自然资源和规划局（沣西）工作部

王道村棚改专项债券--2020 年度王道村棚户区改造项目进展情况

一、项目基本情况

沣西新城王道村片区棚户区改造项目实施主体为陕西省西咸新区沣西新城管理委员会，为纯实物安置项目，总投资200576.25万元，建成后将安置王道村群众，目前正在装饰装修工作、收尾施工。

二、截至 2021 年末项目进展情况

（一）2020 年下达棚改专项债券资金 20000 万元，截至 2021 年末专项债券资金用于支付王道村片区棚户区改造项目安置房建设费。

（二）截至 2021 年末专项债券对应项目目前安置房建设已完成 5 栋楼，剩余 10 栋楼正在装饰装修施工。

（三）本项目目前正处于建设期，收入主要为土地出让收入、停车位租赁收入和物业服务收入。

三、对应项目发生可能影响收益与融资平衡能力的重大无

陕西省西咸新区自然资源和规划局（沣西）工作部

2022年6月21日

