

陕西省西咸新区沣西新城行政审批与政务服务局文件

沣西审服准〔2021〕252号

关于统一一路消防站项目建议书的批复

西咸新区消防救援支队沣西新城大队：

你单位报送的《关于办理统一一路消防站项目建议书审批的函》及相关材料已收悉。经审查，该项目符合新城分区规划要求，同意建设。现就项目建议书主要内容批复如下：

一、建设的必要性

该项目的实施有利于完善新城消防基础设施和管理信息化建设，有利于进一步健全消防工作体系，提高消防工作质量，是新城消防工作的迫切需要。

二、项目基本情况

项目建设单位为西咸新区消防救援支队沣西新城大队，拟采用代建模式，建设地点位于沣西新城统一路与韩非路十字西北

角，万科大都会六期以西、万科大都会六期以南、韩非路以西、统一路以北。项目用地面积 5025.61m²（约 7.538 亩），总建筑面积 6963.89m²，地上建筑面积 4659.89m²，地下建筑面积 2304m²。建设内容主要包括：业务楼、训练塔、附属用房、绿化、道路等。

三、总投资及资金来源

项目投资总额 3462.50 万元，其中工程费用 2141.40 万元，工程建设其他费用 1080.65 万元，预备费 240.45 万元。所需资金争取财政资金解决。

四、建设期限

建设工期为 18 个月。

五、项目代码

2111-611205-04-01-864103

请据此开展工程可行性研究、规划初审、用地预审、环境影响评价等前期工作，落实建设资金，并抓紧报送项目可行性研究报告，尽快启动项目建设。

陕西省西咸新区沣西新城行政审批与政务服务局

2021 年 11 月 19 日



抄送：陕西省西咸新区沣西新城发展改革局。

陕西省西咸新区沣西新城行政审批与政务服务局 2021 年 11 月 19 日印发