

陕西省西咸新区沣西新城财政局文件

沣西财发〔2021〕221号

陕西省西咸新区沣西新城财政局 关于下达 2021 年第二批中央财政城镇保障性 安居工程补助资金预算（租赁补贴）的通知

住房和城乡建设局、沣西新城管理委员会（会计核算中心）：

根据《陕西省西咸新区财政局关于下达 2021 年第二批中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算的通知》（陕西咸财发〔2021〕217 号）文件，现下达 2021 年第二批中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算 2.02 万元，用于租赁补贴。并就有关事项通知如下：

一、补助资金预算项目代码 Z135080000028，具体使用范围按照《中央财政城镇保障性安居工程专项资金管理办法》（财综〔2019〕31 号）有关规定执行。从 2021 年起，中央财政城镇保

障性安居工程补助资金已纳入中央财政直达资金管理,该项直达资金的标识为“01 中央直达资金”,贯穿资金分配、拨付、使用等整个环节,且保持不变。

二、支出列功能分类科目 2210107 保障性住房租金补贴,政府经济分类科目 50999 其他对个人和家庭补助,部门经济分类科目 30399 其他对个人和家庭的补助。

三、为贯彻落实党的十九大关于“全面实施绩效管理”的决策部署,请加强绩效目标管理,确保财政资金安全有效。

附件:1. 第二批中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算分配表

2. 第二批中央财政城镇保障性安居工程补助资金用于公租房保障和城市棚户区改造绩效目标表

陕西省西咸新区沣西新城财政局

2021年8月27日



附件 1

第二批中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算分配表



单位：户、万元

	年度发放租赁补贴数	租赁补贴金额	备注
新城			
津西新城	35	2.02	
合计	35	2.02	

附件 2

中央财政城镇保障性安居工程补助资金用于公租房保障和城市棚户区改造绩效目标表

(2021 年度)

专项资金名称		中央财政城镇保障性安居工程补助资金		
地区			专项实施期	2021 年
资金情况 (万元)	年度金额：32459			
	其中：中央补助		32459 万元	
	地方资金			
年度 总体 目标	1. 支持 2021 年城市棚户区改造 7519 套任务。 2. 支持 2021 年 39463 户住房保障家庭租赁补贴发放。 3. 支持 2021 年新筹集公租房 5000 套（其中：西安市 5000 套）			
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	棚户区改造	≥ 7519 套
			筹集公租房	≥ 5000 套
			住房保障家庭租赁补贴	≥ 39463 户
		质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	基本建成目标完成率	100%
			补贴发放目标完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	分配入住率	≥ 60%
			已保家庭户数占应保家庭户数比率	≥ 80%
	满意度指标	服务对象满意度指标	城镇住房保障家庭满意度	≥ 80%
			棚户区改造被拆迁居民满意度	≥ 80%

陕西省西咸新区沣西新城财政局

2021 年 8 月 27 日印发