

陕西省西咸新区沣西新城行政审批与政务服务局文件

沣西审服准〔2021〕117号

关于沣西新城联沣和园配套学校 项目建议书的批复

陕西省西咸新区沣西新城管理委员会：

你单位报送的《关于办理沣西新城联沣和园配套学校项目建议书审批的函》及相关材料已收悉。经审查，该项目符合新城分区规划要求，同意建设。现就项目建议书主要内容批复如下：

一、建设的必要性

该项目的建设有利于解决联沣和园小区及周边居民的子女对高标准高质量教育的迫切需要，对完善区域教育基础设施建设，完善沣西新城教育体系，满足城市发展需要有重要意义。

二、项目基本情况

项目建设单位为陕西省西咸新区沣西新城管理委员会，采用

代建模式，建设地点位于沔西新城科创谷七路以南，经一路以北。总用地面积 28081.3m²，总建筑面积 39915m²。建设内容为新建教学楼 1 座，综合楼 1 座，地下车库 1 层（含设备用房），风雨操场（体育馆）一座，300 米环形塑胶田径场 1 片，门卫 1 座，室外厕所 1 座及相关配套设施工程。

三、总投资及资金来源

项目投资总额为 28242.14 万元，其中工程费用 23834.39 万元，工程建设其他费用 1840.28 万元，预备费 2567.47 万元。建设资金由市级统筹基建、财政预算及教育费附加等多渠道解决。

四、建设期限

建设工期为 24 个月。

五、项目代码

2104-611205-04-01-879611

请据此开展工程可行性研究、规划初审、用地预审、环境影响评价等前期工作，落实建设资金，并抓紧报送项目可行性研究报告，尽快启动项目建设。

陕西省西咸新区沔西新城行政审批与政务服务中心

2021 年 5 月 26 日



抄送：陕西省西咸新区沔西新城发展改革局。

陕西省西咸新区沔西新城行政审批与政务服务中心

2021 年 5 月 26 日印发