

陕西省西咸新区沣西新城行政审批与政务服务局文件

沣西审服准〔2021〕49号

关于沣西新城大王第二幼儿园配套路网 项目建议书的批复

陕西省西咸新区沣西新城管理委员会：

你单位报送的《关于办理沣西新城大王第二幼儿园配套路网项目建议书审批的函》及相关材料已收悉。经审查，该项目符合新城分区规划要求，同意建设。现就项目建议书主要内容批复如下：

一、建设的必要性

该项目的建设是完善基础设施建设、保障大王第二幼儿园建成使用的需要，是便利当地交通、促进地方开发建设的需要，是改善投资环境、加大招商引资力度的需要。

二、项目基本情况

项目建设单位为陕西省西咸新区沣西新城管理委员会，采用代建方式。建设地点位于大王第二幼儿园周边。项目共建设 4 条道路，分别为北二路、东一路、西正路、环路二，并配套建设 4 条道路相关的给水管网、污水管网、雨水管网、10KV 电路管沟、信号管线、燃气管道以及道路配套的道路照明、绿化等。道路总长度 1208 米，各条道路建设内容及规模具体如下：

1.北二路。北二路为东西向市政道路，拟建设段西起东一路，东至 214 县道，道路长度 302 米、红线宽度 20 米，道路等级为城市支路，该段道路建设内容包括路基工程、路面工程、道路照明、交通设施以及道路绿化，并配套市政给水、污水、雨水以及燃气管道；

2.东一路。东一路为南北向市政道路，拟建设段北起北二路，南至西正路，道路长度 318 米、红线宽度 20 米，道路等级为城市支路，该段道路建设内容包括路基工程、路面工程、道路照明、交通设施以及道路绿化，并配套市政给水、污水、雨水、燃气管道、10KV 电力管沟以及通信管线；

3.西正路。西正路为东西向市政道路，拟建设段西起东一路，东至 214 县道，道路长度 312 米、红线宽度 20 米，道路等级为城市支路，该段道路建设内容包括路基工程、路面工程、道路照明、交通设施以及道路绿化，并配套市政给水、再生水、污水、雨水、燃气管道、10KV 电力管沟以及通信管线；

4.环路二。环路二为反“C”形市政道路，拟建设段为环路二东北角位置，路段呈“7”形，西起东一路，南至西正路，道路长度276米、红线宽度20米，道路等级为城市支路，该段道路建设内容包含路基工程、路面工程、道路照明、交通设施以及道路绿化，并配套市政给水、污水、雨水、燃气管道、10KV电力管沟以及通信管线。

三、总投资及资金来源

项目投资总额为3073万元，包括：工程费用2385万元，工程建设其他费用297万元，基本预备费245万元，代建服务费146万元。所需资金争取财政资金解决。

四、建设期限

建设工期为24个月。

五、项目代码

2102-611205-04-01-508053

请据此开展工程可行性研究、规划初审、用地预审、环境影响评价等前期工作，落实建设资金，并抓紧报送项目可行性研究报告，尽快启动项目建设。

陕西省西咸新区沣西新城行政审批与政务服务中心

2021年3月3日



抄送：陕西省西咸新区沣西新城改革创新发展局。

陕西省西咸新区沣西新城行政审批与政务服务局 2021年3月3日印发