

陕西省西咸新区沣西新城行政审批与政务服务局文件

沣西审服准〔2020〕67号

关于沣西中学新建与改造项目 可行性研究报告的批复

陕西省西咸新区沣西新城管理委员会：

你单位报送的《关于办理沣西中学新建与改造项目可行性研究报告审批的申请》及相关材料已收悉。经研究，现将该项目可行性研究报告有关事项批复如下：

一、建设单位：陕西省西咸新区沣西新城管理委员会。

二、建设地址：项目拟建地点位于沣西新城同文路以西，统一路以北区域。

三、建设内容及规模：项目总用地面积 25699.4 平方米，总建筑面积 32248 平方米，其中地上建筑面积 26823.5 平方米，主要包含新建教学楼、多功能厅、风雨操场，改造综合楼、办公楼、



食堂等；地下建筑面积 5424.5 平方米，主要包含地下车库与设备管理用房。该项目还包含原有教学楼拆除、室外总体工程、室外运动场、室外景观工程、室内精装工程、泛光照明工程、地面车位及非机动车位等工程内容。

四、总投资及资金来源：项目总投资为 13494.74 万元，其中工程费用 11602.93 万元，工程建设其他费 892.20 万元，预备费 999.61 万元。所需资金由你单位自筹。

五、项目建设工期：建设期为 12 个月。

六、项目编码：2019-611205-83-01-070634

七、项目建设全过程要严格执行招投标、工程监理、合同管理等法律法规，认真组织、合理施工，采用新材料、新产品，确保节能措施的同步实施。

接文后，请据此委托具有相应资质的机构编制初步设计与投资概算报我局审批。

附件： 招标方案核准意见表

陕西省西咸新区沣西新城行政审批与政务服务局

2020 年 3 月 27 日



抄送：陕西省西咸新区沣西新城改革创新局。

陕西省西咸新区沣西新城行政审批与政务服务局 2020 年 3 月 27 日印发



附件

招标方案核准意见表

沔西中学新建与改造项目

FX—2020—SF—036

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘 察	√			√	√		
设 计	√			√	√		
建筑工程	√			√	√		
安装工程	√			√	√		
监 理	√			√	√		
主要设备	√			√	√		
重要材料	√			√	√		
其 他							

核准意见说明：

请严格按照相关法律法规选择具备项目招标代理资格的机构依法组织招标工作。

陕西省西咸新区沔西新城行政审批与政务服务局
2020年3月27日

